



Ростов-1

Площадь: 85 м²

Размер дома: 7x7

Комнат: 2 шт

Санузлов: 1 шт

Срок строительства: 40 дней

Комплектация: Эконом
Array

Цена: 3 400 000 руб.

Комплектация

Фундамент

- Винтовые сваи: Винтовые сваи размером 76мм x 2,5м, с оголовком 200x200мм, заполненные бетоном.
- Обвязка фундамента: Брус 100x100мм

Полы 1 этажа

- Лаги пола: Тавровый профиль из п/м 40x150мм и 25x100мм.
- Черновой пол: Фанера 4 мм.
- Утепление пола: Рулонный утеплитель 50мм по ветровлагозащитной мембране.

- Настил пола: Доска 25мм по пароизоляционной мембране.

Стены 1 этажа

- Высота этажа: 2500 мм.
- Стены: Каркасные из п/м 40х150мм, укосы 25х100мм, ригеля из п/м 40х100мм и обвязка из п/м 25х150мм.
- Утепление стен: Рулонный утеплитель 100мм.
- Внешняя обшивка: ОСБ 9мм.
- Внутренняя обшивка: Еуровагонка 12,5мм.

Перегородки

- Перегородки: Каркасные из п/м 40 х 100мм.
- Звукоизоляция: Без звукоизоляции.
- Обшивка: Еуровагонка 12,5мм.

Перекрытие 1 этажа

- Балки перекрытия: Из пиломатериала 40х150мм.
- Снизу подшиты: Еуровагонкой 12,5мм, по пароизоляционной мембране.
- Утепление перекрытия: Рулонный утеплитель 50мм.
- Настил пола: Доска 25мм, по пароизоляционной мембране.

Мансарда

- Высота этажа: 2400 мм.
- Стены: Каркасные из п/м 40х150мм, укосы и ригеля из п/м 25х100мм и обвязка из п/м 25х150мм.
- Утепление: Рулонный утеплитель 100мм.
- Внешняя обшивка: ОСБ 9мм.
- Внутренняя обшивка: Еуровагонка 12,5мм.

Кровля

- Стропила: Из пиломатериала 40х150мм.
- Обрешетка: Из пиломатериала 25х100мм по ветровлагозащитной мембране.
- Контробрешетка: Брусок 20х40мм.
- Покрытие кровли: Оцинкованный профлист МП20.
- Доборные элементы: Без карнизных и торцевых планок.
- Карнизы: Без подшивки.

Окна

- Окна: Пластиковые с однокамерным стеклопакетом.
- Подоконник: Из пиломатериала 40х150мм.
- Отлив: Из оцинкованный из стали.

Двери

- Входная дверь: Металлическая, пр-ва Китай.
- Межкомнатные двери: Из ДВП.

Лестница

- Лестница: Деревянная.
- Ограждение: Без балясин и перил.

Отделка

- Углы, стыки: Закрываются наличником 13х90.
- Стыковка пола и стен: Закрываются деревянным плинтусом.

Входная группа

- Конструктив: Отсутствует