



## Кедр-3

**Площадь: 71,5 м2**

Размер дома:	6x8
Комнат:	2 шт
Санузлов:	1 шт
Срок строительства:	20 дней
Комплектация:	Стандарт Array

**Цена: 3 337 000 руб.**

### Комплектация

#### Фундамент

- Винтовые сваи: Винтовые сваи размером 76мм х 2,5м, с оголовком 200х200мм, заполненные бетоном.
- Обвязка фундамента: Брус 100х150мм

#### Полы 1 этажа

- Лаги пола: Тавровый профиль из п/м 50х150мм и 25х100мм.
- Черновой пол: Доска обрезная 25мм.
- Утепление пола: Рулонный утеплитель 150мм по ветровлагозащитной мембране
- Настил пола: Шпунт 35мм по пароизоляционной мембране.

### **Стены 1 этажа**

- Высота этажа: 2500 мм.
- Стены: Каркасные из п/м 50x150мм, укосы 25x100мм, ригеля из п/м 50x100мм и обвязка из п/м 25x150мм.
- Утепление стен: Рулонный утеплитель 150мм.
- Внешняя обшивка: ОСБ 9мм.
- Внутренняя обшивка: Евровагонка 12,5мм.

### **Перегородки**

- Перегородки: Каркасные из п/м 40 x 100мм.
- Звукоизоляция: Рулонная 50мм по пароизоляционной мембране.
- Обшивка: Евровагонка 12,5мм.

### **Перекрытие 1 этажа**

- Балки перекрытия: Из пиломатериала 50x150мм.
- Снизу подшиты: Евровагонкой 12,5мм, по пароизоляционной мембране.
- Утепление перекрытия: Рулонный утеплитель 100мм.
- Настил пола: Шпунт 35мм, по пароизоляционной мембране.

### **Мансарда**

- Высота этажа: 2400 мм.
- Стены: Каркасные из п/м 50x150мм, укосы и ригеля из п/м 25x100мм и обвязка из п/м 25x150мм.
- Утепление: Рулонный утеплитель 150мм.
- Внешняя обшивка: ОСБ 9мм.
- Внутренняя обшивка: Евровагонка 12,5мм.

### **Кровля**

- Стропила: Из пиломатериала 50x150мм.
- Обрешетка: Из пиломатериала 25x100мм по ветровлагозащитной мембране.
- Контробрешетка: Брусок 20x50мм.
- Покрытие кровли: Оцинкованный профлист МП20.
- Доборные элементы: С карнизными и торцевыми планками, оцинкованные.
- Карнизы: Без подшивки.

### **Окна**

- Окна: Пластиковые с однокамерным стеклопакетом.
- Подоконник: Из пиломатериала 40x150мм.
- Отлив: Из оцинкованный из стали.

### **Двери**

- Входная дверь: Металлическая, пр-ва Китай.
- Межкомнатные двери: Из ДВП.

### **Лестница**

- Лестница: Деревянная.
- Ограждение: Балясины. Перила. Ограждение.

### **Отделка**

- Углы, стыки: Закрываются наличником 13х90.
- Стыковка пола и стен: Закрываются деревянным плинтусом.

### **Входная группа**

- Конструктив: Винтовые сваи, обвязка брусом, половая доска 40мм, покрытие кровли профлист, без подшивки, ограждение, ступени.